



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

**МОСВ**  
ДИРЕКЦИЯ „НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА“  
БЛАГОВЕВГРАД

изх. № УМНП-97-00-219  
дата 22.07.2014

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„ОКОЛНА СРЕДА 2007 – 2013 Г.“



Решения за  
ПО-ДОБЪР ЖИВОТ

ДИРЕКЦИЯ „НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА“  
2700 Благоевград, ул. Бистрица № 12 В, П.К. 56, тел.: 073/880 537  
факс: 073/881 023, e-mail: office@rilanationalpark.bg, www.rilanationalpark.bg

ПРОЦЕДУРА BG161PO005/11/3/3.2/05/26

ПРОЕКТ № DIR 5113325-18-116 „УСТОЙЧИВО УПРАВЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА I-ВА ФАЗА“

## ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

**Относно:** Разяснения по поставени въпроси на 18.07.2014 г. във връзка с открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „**Инженеринг – проектиране и изграждане на три посетителски-информационни центрове (ПИЦ) в близост до територията на НП „Рила“ по проект № DIR 5113325-18-116 „Устойчиво управление на Национален парк Рила I-ва фаза“ BG161PO005/11/3/3.2/05/26 „Изпълнение на дейности за устройство и управление на национални паркове и резервати“**“

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 29 от Закона за обществените поръчки правим настоящето разяснение по следните поставени въпроси:

### ВЪПРОСИ ЗА ИЗЯСНЯВАНЕ КЪМ ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ

#### РАЗДЕЛ „Д“

Щом се искат фази „идеен“ и „работен“ проект какво става с времето, през което възложителят одобрява идейния проект и избира вариант. Само за съгласуване на обектите с НИНК /вече не се казва НИПК/ сроковете са два месеца. Необходимо е пояснение към забележката.

**Отговор:** След окончателния избор на вариант от предложените идейни решения Възложителя писмено възлага започване на проектиране в следваща фаза „работен проект“ по всички части съгласно техническа спецификация за всички подобекти. От датата на получаване на възлагателно писмо от Възложителя за започване на проектиране в следваща фаза започва да тече срокът за изработване на инвестиционния проект. Във времето, през което идейния проект за ПИЦ – Централен офис Благоевград се съгласува с **НИНК /НИПК/**, изпълнителя изготвя проектните документации за другите два подобекта ПИЦ – град Самоков и ПИЦ – КК Семково.

#### РАЗДЕЛ „Е“ ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Какво означават посочените площи?

1. Няма да има неясноти ако се употребяват понятията за етажност и застроена площ съгласно ЗУТ. В момента не се знае дали посочените площи се отнасят за застроена площ, какъвто е случая с Благоевград или за „разгъната застроена площ“ – справка

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България чрез Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.“







ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
"ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013 Г."



Решения за  
ПО-ДОБЪР ЖИВОТ

ДИРЕКЦИЯ „НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА“  
2700 Благоевград, ул. Бистрица № 12 В, П.К. 56, тел.: 073/880 537  
факс: 073/881 023, e-mail: office@rilanationalpark.bg, www.rilanationalpark.bg

ПРОЦЕДУРА BG161PO005/11/3/3.2/05/26

ПРОЕКТ № DIR 5113325-18-116 „УСТОЙЧИВО УПРАВЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА I-ВА ФАЗА“

§5 т.15 и т.18. Ако за гр. Самоков посочената площ „до 320 м<sup>2</sup>“ е РЗП, допълнително се посочва, че в нея се включва и сутерена, а сградата е двуетажна, а не триетажна, тъй като съгл. ЗУТ подземните нива не се включват във височината.

**Отговор:** От 16.06.2014 г. е публикувано Решение за промяна, където е посочено “ПИЦ – Централен офис Благоевград, Застроената площ да бъде до 50 кв.м. на две нива - двуетажна масивна постройка; ПИЦ – град Самоков, Застроената площ да бъде до 320 кв.м. на три нива - двуетажна масивна постройка и сутерен; ПИЦ – КК Семково, Застроената площ да бъде до 150 кв.м. на две нива - двуетажна дървена постройка, изградена от естествени материали върху стоманобетонен фундамент, облицован с естествен камък.”

2. За обекта в Благоевград няма ли да има санитарен възел и стълбище за втория етаж? Какво ще стане с квадратурата, когато само за стълбището ще се отнемат около 15м<sup>2</sup>? В останалата площ как ще се съберат посочените помещения и обзавеждане с 40 стола, конферентна маса, канапе, фотьойл и т.н. Външни стълби за втори етаж се разрешават само за индивидуални жилищни сгради.

**Отговор:** Съгласно техническите спецификации за ПИЦ – Централен офис Благоевград е заложено на първо ниво - зала за интерпретация и експозиция и складово помещение за инвентар и противопожарно оборудване, на второ ниво - два работни офиса. Поради ограничената площ на застрояване (ЗП до 50 кв.м.) да се предвиди еднораменно стълбище с минимално допустими размери. Не се предвижда обособяване на санитарен възел, ще се ползват съществуващите такива в сградата на Централен офис на Д „НП Рила”.

3. Ще бъдат ли осигурени преди започване на проектирането всички изходни материали, задължение на възложителя съгласно Наредба № 4? Навсякъде в тръжните документи се цитират задълженията по „Наредба № 4 за обхват и съдържание на инвестиционните проекти”, но те касаят само проектантите.

**Отговор:** След сключване на договор за изпълнение на поръчката възложителя предава на изпълнителя всички необходими изходни данни с подписване на двустранен протокол. От датата на подписване на двустранен протокол за предаване от възложителя на изпълнителя на необходимите за проектирането изходни данни започва да тече срокът за изпълнение на поръчката.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: /инж. Димитър Русков/



Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България чрез Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.”

