

ПРОТОКОЛ № 4

От дейността на комисия, назначена със Заповед № РД-УУНПРИ-10 от 21.12.2018 г. на Директора на Дирекция „Национален парк Рила“, за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в открита процедура по възлагане на обществена поръчка с предмет: **„ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВО/ИНЖЕНЕРИНГ ПО ПРОЕКТ: „УСТОЙЧИВО УПРАВЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ПАРК „РИЛА“ II-РА ФАЗА“, ФИНАНСИРАН ПО ОПОС 2014-2020 г. С ТРИ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ“**, открита с Решение № РД-УУНПРИ-11-10/09.11.2018 г. за откриване на процедурата, ID № на документа в РОП 877694 и Обявление с ID № на документа в РОП 877696, с № на преписката в АОП 01331-2018-0003.

Днес, 15.01.2019 г., в 11:00 часа, в Заседателна зала на Дирекция „Национален парк Рила“ се проведе заседание на комисия в състав:

Председател:

1. **адв. Огнян Ненчев** – юрист - експерт от списъка на АОП, с уникален № на експерта ВЕ-365;

Членове:

1. Инж. Красимир Петков – Експерт „Контрол СМР“ в екипа за управление на проекта;
2. Инж. Гълъбница Гаргавелова – Експерт „Паркова инфраструктура“;
3. Илонка Христова – Експерт „Финансов контрол“;
4. Мариана Вантова – служител „Обществени поръчки и администратор на данни ИСУН“;

Резервни членове на комисията:

1. Миглена Стоянова – Счетоводител проект;
2. Инж. Румен Колчагов – експерт „Природни местообитания“.

Поради ангажимент на редовния член на комисията инж. Красимир Петков – Експерт „Контрол СМР“ в екипа за управление на проекта, същият бе заменен от резервния член Миглена Стоянова – Счетоводител проект.

На откритото заседание присъстваха участници в процедурата и техни упълномощени представители, съгласно протокола за присъстващите лица по реда на чл. 54, ал. 2-5 от ППЗОП, а именно:

№	Наименование на присъстващият 1. Участниците в процедурата или 2. Техни упълномощени представители 3. Представители на средства за масова информация	Имена на представляващото физическо лице	Заемана длъжност
	1	2	3
1.	„ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД	Иван Сталев	Управител
2.	Обединение ДЗЗД „СКАПТОПАРА БИЛД“	Димитрина Иванова	Пълномощник

Председателят обяви Участниците, допуснати до оценка на предложените финансови параметри, съответно до формирането на **Показател „Финансова оценка на офертата“ (ФО)**, съгласно утвърдената от Възложителя методика, са както следва:

1. По Обособена позиция № 1: „Юнайтед Пропърти Груп“ ЕООД – с оценка на техническото си предложение от 60 точки;
2. По Обособена позиция № 2: „Юнайтед Пропърти Груп“ ЕООД; – с оценка на техническото си предложение от 60 точки;
3. По Обособена позиция № 3: „Юнайтед Пропърти Груп“ ЕООД – с оценка на техническото си предложение от 60 точки;

Председателят отвори плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД за Обособена позиция № 1 и обяви ценовото му предложение. Участникът е предложил Обща цена за изпълнение на обособената позиция – 29 781,86 /двадесет и девет хиляди седемстотин осемдесет и едно цяло и осемдесет и шест стотни/ лева без ДДС или 35 738,23 /тридесет и пет хиляди седемстотин тридесет и осем цяло и двадесет и три стотни/ лева с ДДС, формирани както следва:

- Цена за изпълнение на Дейност № 1: 10 608,50 лева без ДДС и 12 730,20 лева с ДДС;
- Цена за изпълнение на Дейност № 2: 19 173,36 лева без ДДС и 23 008,03 лева с ДДС;

Председателят отвори плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД за Обособена позиция № 2 и обяви ценовото му предложение. Участникът е предложил Обща цена за изпълнение на обособената позиция – 4 194 349,22 /четири милиона сто деветдесет и четири хиляди триста четиридесет и девет цяло и двадесет и две стотни/ лева без ДДС или 5 033 219,06 /пет милиона тридесет и три хиляди двеста и деветнадесет цяло и шест стотни/ лева с ДДС, формирани както следва:

- Цена за изпълнение на Дейност № 1: 100 000,00 лева без ДДС и 120 000,00 лева с ДДС;
- Цена за изпълнение на Дейност № 2: 150 000,00 лева без ДДС и 180 000,00 лева с ДДС;

- Цена за изпълнение на Дейност № 3: 3 934 349,22 лева без ДДС и 4 721 219,06 лева с ДДС;
- Цена за изпълнение на Дейност № 4: 10 000,00 лева без ДДС и 12 000,00 лева с ДДС;

Председателят отвори плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД за Обособена позиция № 2 и обяви ценовото му предложение. Участникът е предложил Обща цена за изпълнение на обособената позиция – 2 535 644,30 /два милиона петстотин тридесет и пет хиляди шестстотин четиридесет и четири цяло и тридесет стотни/ лева без ДДС или 3 042 773,16 /три милиона четиридесет и две хиляди седемстотин седемдесет и три цяло и шестнадесет стотни/ лева с ДДС, формирани както следва:

- Цена за изпълнение на Дейност № 1: 50 000,00 лева без ДДС и 60 000,00 лева с ДДС;
- Цена за изпълнение на Дейност № 2: 2 475 644,30 лева без ДДС и 2 970 773,16 лева с ДДС;
- Цена за изпълнение на Дейност № 3: 10 000,00 лева без ДДС и 12 000,00 лева с ДДС;

Трима членове на Комисията и представителят на участника Обединение ДЗЗД „СКАПТОПАРА БИЛД“ Димитрина Иванова подписаха ценовите предложения на участника по трите обособени позиции „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД.

С това публичната част от заседанието на Комисията приключи в 11:40 часа.

Комисията пристъпи към определяне на оценката по показател „Финансова оценка на офертата“ (ФО) по трите обособени позиции.

Показател „Финансова оценка на офертата“ (ФО) с максимален брой точки 40 и относителна тежест в комплексната оценка 40 %.

Финансовата оценка за всеки отделен участник в процедурата се извършва съгласно следната формула:

$$FO_N = \frac{C_{min}}{C_N} \times 40,$$

където:

FO_N е оценката на финансовото предложение на участника N;

C_{min} е най-ниската предложена от участник в процедурата цена (в лева, без ДДС);

C_N е предложената от участника N цена (в лева, без ДДС).

1. Ценовата оферта на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД по Обособена позиция № 1 е пълна и съответства на изискванията на документацията.

Комисията пристъпи към определяне на финансова оценка на офертата на „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД. За определяне на ценовата оценка Комисията използва съдържащата се в документацията методика, както следва:

$$\Phi_{ON} = \frac{C_{\min}}{C_N} \times 40 = \frac{29\,781,86}{29\,781,86} \times 40 = 40$$

Оценката на участника „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД по Показател „Финансова оценка на офертата“ (ФО) по Обособена позиция № 1 е **40 (четиридесет) точки**.

2. Ценовата оферта на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД по Обособена позиция № 2 е пълна и съответства на изискванията на документацията.

Комисията пристъпи към определяне на финансова оценка на офертата на „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД. За определяне на ценовата оценка Комисията използва съдържащата се в документацията методика, както следва:

$$\Phi_{ON} = \frac{C_{\min}}{C_N} \times 40 = \frac{4\,194\,349,22}{4\,194\,349,22} \times 40 = 40$$

Оценката на участника „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД по Показател „Финансова оценка на офертата“ (ФО) по Обособена позиция № 2 е **40 (четиридесет) точки**.

3. Ценовата оферта на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД по Обособена позиция № 3 е пълна и съответства на изискванията на документацията.

Комисията пристъпи към определяне на финансова оценка на офертата на „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД. За определяне на ценовата оценка Комисията използва съдържащата се в документацията методика, както следва:

$$\Phi_{ON} = \frac{C_{\min}}{C_N} \times 40 = \frac{2\,535\,644,30}{2\,535\,644,30} \times 40 = 40$$

Оценката на участника „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД по Показател „Финансова оценка на офертата“ (ФО) по Обособена позиция № 3 е **40 (четиридесет) точки**.

Комисията пристъпи към определяне на оценката по **Комплексната оценка** на допуснатия участник по трите обособени позиции, както следва:

Комплексната оценка се изчислява за всеки отделен участник по следния начин:

$$KO_N = TO_N + \Phi O_N$$

Когато получените оценки (комплексна, техническа или финансова) не са цели числа, а десетични дроби, те следва да се закръглят до втория знак след десетичната запетая.

Максималната стойност на KO_N е 100 точки.

1. Комплексна оценка по Обособена позиция № 1 на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД:

$$KO_N = TO_N + \Phi O_N = 60 + 40 = 100$$

Комплексната оценка на по Обособена позиция № 1 на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД е 100 (сто) точки.

2. Комплексна оценка по Обособена позиция № 2 на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД:

$$KO_N = TO_N + \Phi O_N = 60 + 40 = 100$$

Комплексната оценка на по Обособена позиция № 2 на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД е 100 (сто) точки.

3. Комплексна оценка по Обособена позиция № 3 на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД:

$$KO_N = TO_N + \Phi O_N = 60 + 40 = 100$$

Комплексната оценка на по Обособена позиция № 3 на участник „ЮНАЙТЕД ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД е 100 (сто) точки.

Комисията пристъпи към крайно класиране на участниците.

В съответствие с критерия за избор на изпълнител по тази процедура – Икономически най-изгодна оферта, определена въз основа критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП и въз основа на изложените по-горе резултати и получените комплексни оценки на основание изложеното до тук, комисията прави следното класиране на участниците в процедурата за избор на изпълнител на обществената поръчка:

За Обособена позиция № 1 „Рехабилитация на туристическа пътека в участък от х. „Скакавица“ до х. „Ловна“:

1-во място: „Юнайтед пропърти груп“ ЕООД с комплексна оценка 100 (сто) точки;

За Обособена позиция № 2 „Инженеринг (проектиране и СМР) за рехабилитация на туристическа пътека и съществуващ път в ПУ Белица и ПУ Якоруда - пътека от м. Семково (границата на защитената зона) до м. Поленица; пътят от м. Поленица до м. Нехтеница; пътят от КИП „Нехтеница“ до м. Джендем дере“:

1-во място: „Юнайтед пропърти груп“ ЕООД с комплексна оценка 100 (сто) точки;

За Обособена позиция № 3 „Инженеринг (проектиране и СМР) за рехабилитация/изграждане на съоръжения - по пътека от горна лифтова станция - х. Рилски езера – Сухия чал – ез. Бъбрека, ез. Сълзата – ез. Бъбрека – ез. Близнака - Трилистник – ез. Рибно, от всички страни (източен и западен бряг) – ез. Долно – х. Рилски езера и от Рибно езеро по лятната туристическа пътека до х. Рилски езера“:

1-во място: „Юнайтед пропърти груп“ ЕООД с комплексна оценка 100 (сто) точки.

С това приключи работата на комисията. Председателят закри заседанието на 16.01.2019 г. Комисията да предаде на Директора на Дирекция „Национален парк Рила“ Доклада и Протоколите от заседанията на Комисията, в едно с цялата документация по провеждане на обществената поръчка.

Комисия:

Председател:

Членове: 1)

2)

3)

4)

*Заличена информация
на основание чл. 2 от ЗЗЛД